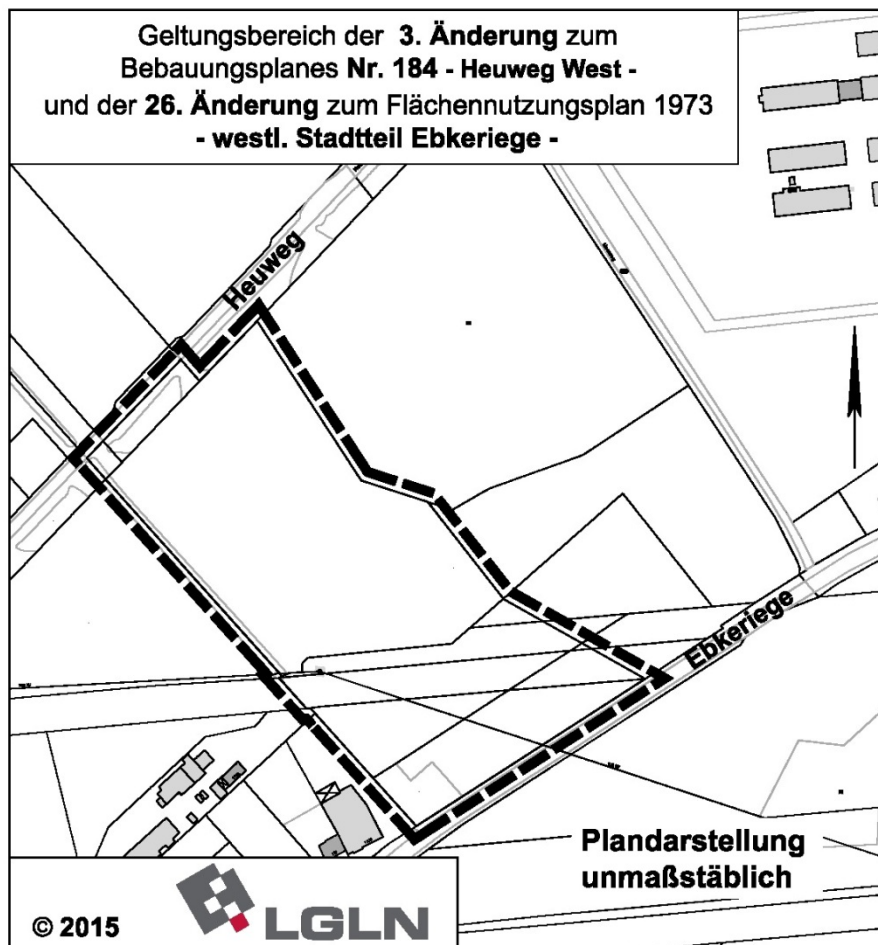




**Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven hat aufgrund des § 2 Abs.1 BauGB i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548) und durch Artikel 4 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 619) in seiner Sitzung am 18.03.2015 die Aufstellung der **26. Änderung zum Flächennutzungsplan 1973** –Westlicher Stadtteil Ebkeriege– und in seiner Sitzung am 24.09.2014 die Aufstellung der **3. Änderung zum Bebauungsplan Nr. 184** –Heuweg West– beschlossen.

**Geltungsbereich:**



**Ziel und Zweck der Planungen:**

- Beordnung von Flächen im Rahmen der städtebaulichen Entwicklung gem. §1 Abs.3 BauGB
- Anpassung von Gewerbeflächen an heutige Nutzungsanforderungen u.a. durch eine neue Erschließungsstraße zwischen Heuweg und Ebkeriege
- Erweiterung der städtischen Kompensationsflächen zugunsten von Gewerbeflächen

- Übernahme der bestehenden Darstellungen bzw. Regelungen wie Leitungstrassen, Bauhöhenbeschränkungen u.a.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer 14-tägigen Bürgersprechstunde durchgeführt, in der die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung dargelegt werden und der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben wird. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Auskünfte erteilt Herr Klebba vom Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung, Zimmer 7.15 im Technischen Rathaus, Rathausplatz 9, 26382 Wilhelmshaven, in der Zeit vom 13.07.bis einschließlich 24.07.2015, Montag bis Freitag von 08.30 bis 12.30 Uhr und 14.00 bis 15.30 Uhr (außer Freitag) sowie nach telefonischer Vereinbarung auch außerhalb der Sprechzeiten unter der Rufnummer 16-2628 oder [torsten.klebba@wilhelmshaven.de](mailto:torsten.klebba@wilhelmshaven.de).

## **Die Stadt Wilhelmshaven gibt die Termine der öffentlichen Ausschusssitzungen bekannt:**

### **1. Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft**

#### **Montag, 13.07.2015, 14:00 Uhr, Ratssaal, Rathaus**

Vorlagen an den Rat: Jahresabschluss 2014 „Städtische Datenverarbeitung Wilhelmshaven“ - Entlastung Betriebsleitung, Änderung des Überlassungsvertrages zwischen der Stadt Wilhelmshaven und der Landesbühne Niedersachsen Nord GmbH, Änderung der Entgeltordnung für das Stadttheater, Parkgebührenverordnung, Sanierung Feuerschiff „Weser“, Zukunft der Museumsschiffe, Reduzierung Sperrvermerk Wirtschaftsplan 2015 GGS, Wirtschaftsplan 2015 der WTF Stadtwerke GmbH, 1. Nachtrags-Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „Städtische Datenverarbeitung Wilhelmshaven“, 1. Nachtragshaushaltssatzung 2015/2016 der Stadt Wilhelmshaven, Antrag Gruppe UWG/Grüne auf Gründung einer Beratungsgruppe zur Entwicklung von Haushaltssicherungskonzepten, Bewerbung der Stadt Wilhelmshaven um die Ausrichtung des „Tages der Niedersachsen“ im Jahr 2019; Vorlagen an den Verwaltungsausschuss: Annahme von Zuwendungen im Sinne des § 111 Abs. 7 NKomVG durch den Verwaltungsausschuss; Angelegenheiten der Rechnungsprüfung; Mitteilungen und Anfragen

### **2. Rat**

#### **Mittwoch, 22.07.2015, 16:00 Uhr, Ratssaal (Hinweis: Die Sitzung wurde vom 15.07. auf den 22.07. verlegt!)**

Aktuelle Stunde; Bericht über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses; Vorlagen des Verwaltungsausschusses an den Rat: Rechtsschutzgewährung zugunsten des Oberbürgermeisters, Reinhard-Nieter-Krankenhaus Städtische Kliniken gGmbH – Kirchliche Zusatzversorgungskasse – Weisung an den Geschäftsführer; Vorlagen der Fachausschüsse an den Rat: Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft: Sanierung Feuerschiff „Weser“, Zukunft der Museumsschiffe, Wirtschaftsplan 2015 der WTF Stadtwerke GmbH, 1. Nachtragshaushaltssatzung 2015/2016 der Stadt Wilhelmshaven, Antrag Gruppe UWG/Grüne auf Gründung einer Beratungsgruppe zur Entwicklung von Haushaltssicherungskonzepten, Bewerbung der Stadt Wilhelmshaven um die Ausrichtung des „Tages der Niedersachsen“ im Jahr 2019; Ausschuss für Planen und Bauen: Bebauungsplan Nr. 142 - Bürgerwindpark Westerhausen /Utwarfe - 1. Behandlung der Stellungnahmen und 2. Satzungsbeschluss, 67. Änderung des

Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven - Bürgerwindpark Westerhausen / Utwarfe -1. Abschließende Behandlung der Stellungnahmen und 2. erneuter Feststellungsbeschluss, Bebauungsplan Nr. 149 - Nordhafen Neu - Erneuter Auslegungsbeschluss, Bebauungsplan Nr. 62, 2. Änderung - Freigebiet Freiligrathstraße – Aufstellungsbeschluss, Bebauungsplan Nr. 173 - Klinikum Wilhelmshaven – Aufstellungsbeschluss, Gestaltungssatzung Innenstadt - Wetterschutzanlagen für Außengastronomie – Entwurfsbeschluss, Städtebaulicher Denkmalschutz - Beschluss über die Einleitung der vorbereitenden Untersuchung für den Bereich der östlichen Südstadt, Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Wilhelmshaven, der Gemeinde Wangerland, dem Landkreis Friesland, dem Land Niedersachsen und weiteren Grundstückseigentümern auf dem Voslapper Groden; Ausschuss für Sport und Kultur: Änderung der Entgeltordnung für das Stadttheater, Änderung des Überlassungsvertrages zwischen der Stadt Wilhelmshaven und der Landesbühne Niedersachsen Nord GmbH; Betriebsausschuss Grundstücke und Gebäude: Reduzierung Sperrvermerk Wirtschaftsplan 2015 GGS, Umbaukonzept Fliegerdeich 3 - Feststellung besonderer öffentlicher Belange; Betriebsausschuss Städtische Datenverarbeitung: Jahresabschluss 2014 „Städtische Datenverarbeitung Wilhelmshaven“ - Entlastung Betriebsleitung, 1. Nachtrags-Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „Städtische Datenverarbeitung Wilhelmshaven“; Betriebsausschuss Technische Betriebe Wilhelmshaven: Parkgebührenverordnung; Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten; Anfragen: Anfrage Ratsherr Dr. von Teichman (FDP) zum Sachstand Gesellschaftsvertrag RNK Städtische Kliniken (Klinikum), Anfrage Ratsherr Dr. von Teichman (FDP) zum Sachstand der Reduzierung von Straßenschildern im Rahmen des Haushaltssicherungskonzeptes, Anfrage Ratsherr Dr. von Teichman zur Höhe der Kosten für die Gutachten zur Planung der neuen Feuerwache 2 und zur Parkraumplanung, Anfrage Ratsherr Debring (SPD) zum Thema "Denkmalschutz für Holzgebäude auf Wiesbadenbrücke", Anfrage Ratsherr Debring (SPD) zum Thema "Erreichbarkeit Südstadt mit öff. Verkehrsmitteln für Behinderte"; Einwohnerfragestunde: Fragen zu Angelegenheiten der Gemeinde (§ 19 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Rates), Fragen zur Tagesordnung der soeben abgehandelten Ratssitzung (§ 19 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Rates)

**Wagner**  
**Oberbürgermeister**