



Inhaltsverzeichnis:	Seite
Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 4. bis 8. November 2024	2
Behindertenbeirat	5
Rechtskraft von Bauleitplänen der Stadt Wilhelmshaven	6

Herausgeber:

Stadt Wilhelmshaven – Der Oberbürgermeister
Rathausplatz 1, 26382 Wilhelmshaven

Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 4. bis 8. November 2024

Ausschuss für Kultur und Wissenschaft

Dienstag, 05.11.2024, 15:00 Uhr, Deutsches Marinemuseum, Südstrand 125

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen
- Begrüßung und Vorstellung neuer Leiter Deutsches Marinemuseums (Dr. Thomas Eisentraut)
- Vorstellung Programm Kultur im Stadtnorden (Dr. Volker Pirsich, Vorsitzender Förderverein Kulturkirche im Stadtnorden e.V.)
- Sachstand Neukonzeption Dauerausstellung Küstenmuseum (Prof. Dr. Hauke Jöns, Geschäftsführer NIHK und Dr. Ines Siemers-Klenner, Projektmitarbeiterin)
- Vorstellung Forum Koloniales Erbe (Wilma Nyari und Hartmut Peters, Vertreter:innen des Forums)
- Sachstand Kulturentwicklungskonzept

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen

Ausschuss für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Brandschutz

Mittwoch, 06.11.2024, 15:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat:
- Strategie Wilhelmshaven/Friesland
- Rettungsdienstbedarfsplan
- Änderung der Verordnung über den Mindestabstand von Spielhallen (MinAbstandVO) vom 15.02.2017
- Antrag Gruppe "Die BUNTEN": Ökologische Aufwertung und Klimaanpassung in Wilhelmshaven - Konzepte, Förderung und Errichtung von Mini-Wäldern und Hitzeschutzmaßnahmen in Wilhelmshaven -
- Änderung der Satzung der Naturschutzstiftung Region Friesland – Wittmund – Wilhelmshaven
- Mitteilungen und Anfragen
- Kommunale Wärmeplanung für Wilhelmshaven - aktueller Sachstand
- Informationen zum Sachstand des Klimaanpassungskonzeptes
- Öffentliche Anhörung

Nichtöffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat

- Vergabe - Analytik Abwasserkataster 2025/2026 (opt. 2027/2028)
- Beschaffung eines Wassermotorrades (Jetski)
- Beschaffung eines Gerätewagen Logistik (GW-L2)

Betriebsausschuss Grundstücke und Gebäude
Donnerstag, 07.11.2024, 10:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat:
- Jahresabschluss des Eigenbetriebes Grundstücke und Gebäude der Stadt Wilhelmshaven (GGS) 2023 sowie die Entlastung der Betriebsleitung
- Verabschiedung der Wohnbauflächenvermarktungsrichtlinie
- Strategie Wilhelmshaven/Friesland
- Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Betriebsausschuss
- Informationsvorlage Prüfbericht des RPA zu Grundstücksverkäufen mit Stellungnahme von GGS
- Vergaben
- Vergabe - Sanierung und Erweiterung OBS-Mitte - Rohbauarbeiten
- Vergabe - Sanierung und Erweiterung OBS-Mitte - Trockenbauarbeiten
- Vergabe - Sanierung und Erweiterung OBS-Mitte - Heizungs- und zentrale Brauchwasseranlagen, Lüftungstechnische Anlagen und Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationen - LOS 1, LOS 2 und LOS 3
- Vergabe - Dachgeschosssanierung Schellingstraße 15 - Trockenbauarbeiten in Verbindung mit Abdichtungs- und Dämmarbeiten
- Vergabe - Unterhaltsreinigung von Gebäuden der Stadt Wilhelmshaven - LOS 1 und LOS 2
- Mitteilungen und Anfragen
- Sachstand Südzentrale

Betriebsausschuss Technische Betriebe Wilhelmshaven
Freitag, 08.11.2024, 10:00 Uhr, TBW, Gebäude A, Sitzungszimmer, Freiligrathstr. 420

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Beschluss über die Tagesordnung
- Vorlagen an den Rat:
- Strategie Wilhelmshaven/Friesland
- Jahresabschluss 2023 Technische Betriebe Wilhelmshaven

- Öffentlich-rechtlicher Vertrag OOWV/Stadt Wilhelmshaven über das Einleiten von Abwasser der Stadt Schortens in die Zentrale Kläranlage Wilhelmshaven
- Antrag der SPD- Fraktion: Fahrradbügel für das Nautimo, Veranstaltungen auf dem Gelände, sowie für alle öffentlichen Gebäude, Tochtergesellschaften und öffentlichen Plätze
- Antrag Gruppe "Die BUNTEN": Ökologische Aufwertung und Klimaanpassung in Wilhelmshaven - Konzepte, Förderung und Errichtung von Mini-Wäldern und Hitzeschutzmaßnahmen in Wilhelmshaven -
- Antrag SPD-Fraktion: Änderung und Erweiterung der Friedhofssatzung
- Mitteilungen und Anfragen
- Verbesserung von Baumquartieren im Straßenraum (anhand von Beispielen)

Nichtöffentlicher Teil:

- Vergaben
- Erneuerung Abscheider Waschplatz
- Grundinstandsetzung KAPITÄN MEYER – Planungsleistungen
- Entsiegelung Kreuzung Ebkeriege - Peterstraße
- Erneuerung Koaleszenzabscheider Waschplatz TBW - Tiefbauarbeiten
- Ökologische Baubegleitung Stadtpark
- Mitteilungen und Anfragen

Behindertenbeirat

Dienstag, 05.11.2024, 15:30 Uhr, Jugendamt, Raum Heppens, Schellingstraße 15

Tagesordnung:

- Berichte aus den Ausschüssen
- Beteiligung Barrierefreiheit Bebauungsplan Nr. 189, 2. Änderung „Westlich Neckarstraße – Besucherzentrum“ – Entwurf
- Barrierefreier Wohnraum in Wilhelmshaven für Sozialhilfeempfänger
- Planung 2025
- Verschiedenes

Rechtskraft von Bauleitplänen der Stadt Wilhelmshaven

1. 94. Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans i.d.F. der Neubekanntmachung vom 21.12.2023 Nördlich Uppers (Energie-Infrastruktur)

Mit Verfügung vom 20.08.2024 (Az.: 21101-05000/94) hat das Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems die o.g. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wilhelmshaven genehmigt

2. Bebauungsplan Nr. 191, 3. Änderung - Bauens / Memershausen (Energie-Infrastruktur)

Der Rat der Stadt Wilhelmshaven hat in seiner Sitzung am 23.10.2024 den o.g. Bebauungsplan mit Begründung (einschließlich Umweltbericht) in der Fassung vom 15.08.2024 als Satzung beschlossen.

Mit der Bekanntmachung am 01.11.2024 im elektronischem Amtsblatt der Stadt Wilhelmshaven unter <https://www.wilhelmshaven.de/amtsblatt/> die o.g. Bauleitplanung rechtsverbindlich.

Die o.g. Bauleitpläne einschließlich Begründungen (mit Umweltberichten) können im Technischen Rathaus, Rathausplatz 9, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung, Zimmer 7.19, während der Dienststunden von Montag bis Donnerstag von 8:30 bis 12:30 Uhr und 14:00 bis 15:30 Uhr und Freitag von 8:30 bis 12:30 Uhr von jedermann eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplans Auskunft verlangen.

Weitere Informationen erhalten Sie unter dem o.g. Link und unter <https://www.wilhelmshaven.de/Stadtverwaltung/Bauleitplanung/>. oder über das zentrale Internetportal des Landes <https://uvp.niedersachsen.de/>.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Neufassung des Flächennutzungsplans der Stadt Wilhelmshaven gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für durch Bebauungspläne eintretende Vermögensnachteile sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2 und Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Vorschriften dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Verordnungen, Erlasse, Normen und DIN-Vorschriften usw.) können bei der Stadt Wilhelmshaven, im Technischen Rathaus, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung in der 7. Etage, Rathausplatz 9, eingesehen werden.

In Vertretung
Erster Stadtrat

Schönfelder