



Inhaltsverzeichnis:	Seite
Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 9. bis 13. Dezember 2024	2
Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)	6

Herausgeber:

Stadt Wilhelmshaven – Der Oberbürgermeister
Rathausplatz 1, 26382 Wilhelmshaven

Öffentliche Ausschusssitzungen in der Woche vom 9. bis 13. Dezember 2024

Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Häfen
Montag, 09.12.2024, 14:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Haushaltsplan 2025/2026 - Teilhaushalt 303
- Vorlagen an den Rat:
- Arthur-Grunewald-Straße – Gewerbefläche Geniusbank – Bestellung eines Erbbaurechts
- Antrag der SPD- Fraktion: Vergabe von städtischen Hafentflächen ausschließlich per Erbpacht
- Mitteilungen und Anfragen:
- Sachstand Hafententwicklungsplan
- Angelegenheiten der Wirtschaftsförderung

Nichtöffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat:
- Ankauf von Gewerbeflächen im Rüstersieler Groden
- Mitteilungen und Anfragen:
- Angelegenheiten der Wirtschaftsförderung

Sondersitzung Rat
Montag, 09.12.2024, 16.30 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil:

- Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- Vorlagen der Fachausschüsse an den Rat:
- Betriebsausschuss Grundstücke und Gebäude:
- Ankauf von Gewerbeflächen im Rüstersieler Groden

Öffentlicher Teil:

- Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten
- Vorlagen des Verwaltungsausschusses an den Rat:
- Tarifvertrag zur Abmilderung der gestiegenen Verbraucherpreise in der Volkshochschule und Musikschule Wilhelmshaven gGmbH – TV IAP
- Einwohnerfragestunde II (Fragen zur Tagesordnung der soeben abgehandelten Ratssitzung gem. § 20 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Rates)

Ausschuss für Planen und Bauen
Dienstag, 10.12.2024, 15:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Haushalt 2025/2026:
- Haushaltsplan 2025/2026 - Teilhaushalt 61
- Haushaltsplan 2025/2026 - Teilhaushalt 63
- Vorlagen an den Rat:
- Flächennutzungsplan 20245 der Stadt Wilhelmshaven auf Grundlage der Fassung der Neubekanntmachung vom 29.11.2024 Aufstellungsbeschluss
- Umsetzung des EHK Sammeländerung von Bebauungsplänen Satzungsbeschluss
- Antrag der SPD- Fraktion: Vergabe von städtischen Hafentflächen ausschließlich per Erbpacht
- Mitteilungen und Anfragen:
- Budget- und Produktberichte 61
- Budget- und Produktberichte 63
- Vorstellung Sachstand Floating-Homes-Konzept
- Öffentliche Anhörungen

Nichtöffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Verwaltungsausschuss:
- Sanierungsgebiet Westliche Südstadt Ordnungsmaßnahme Am Handelshafen 17
- Mitteilungen und Anfragen:
- Elektrolyseanlage zwischen Schilldeich und Schnapp – Kaskade
- Batteriespeicher Schilldeich

Ausschuss für Kultur und Wissenschaft
Dienstag, 10.12.2024, 15:00 Uhr, VHS, Virchowstraße 29

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Rat:
- Zuschuss Konzertreihe für Klassik am Meer e.V.
- Mitteilungen und Anfragen
- Sachstand Finanzierung Stadtbibliothek
- Sachstand Produkt Stadttheater
- Haushalt Kulturbüro

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen

Jugendhilfeausschuss

Mittwoch, 11.12.2024, 15:00 Uhr, GPS „Schule an der Deichbrücke“, Rheinstraße 112

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Vorstellung der "Schule an der Deichbrücke"
- Mitteilungen und Anfragen:
- Haushaltsplan 2025/2026 - Teilhaushalt 251

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen

Ausschuss für Personal und Gleichstellungsfragen

Mittwoch, 11.12.2024, 15:00 Uhr, Rathaus, Ratssaal

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen
- Haushaltsplan 2025/2026 – Teilhaushalt 02
- Haushaltsplan 2025/2026 – Teilhaushalt 10/11
- Haushalt 2025/2026 (Stellenplan, Personalkosten)

Nichtöffentlicher Teil:

- Vorlagen an den Verwaltungsausschuss:
- Beförderung
- 1. Praxisaufstieg/Feststellung des dienstlichen Bedürfnisses und 2. Beförderung
- 1. Praxisaufstieg/Feststellung des dienstlichen Bedürfnisses und 2. Beförderung
- Mitteilungen und Anfragen:
- Krankenstatistik 2023

Ausschuss für Sport

Donnerstag, 12.12.2024, 15:00 Uhr, Jade Stadion Wilhelmshaven

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen:
- Vorstellung Betrieb VIP-Gastronomie in den letzten 2 Jahren durch Gastronomin
- Wirtschaftsplan GGS 2025
- Doppelhaushalt 2025/2026 Teilhaushalt FB 40

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen:
- Nutzerverhalten in Sporthallen
- Vereinseigene Baumaßnahmen – vorzeitiger Baubeginn
- Vereinseigene Baumaßnahmen – Bewilligung der Zuschüsse für 2024

Ortsrat

Freitag, 13.12.2024, 19:30 Uhr, ehemalige Verwaltungsstelle Sengwarden, Heddostraße 9

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- Antrag CDU Fraktion Beschaffung Smileymessgerät
- Vorstellung des Haushalts2025/2026 und der Wirtschaftspläne
- Jahresrückblick der Ortsbürgermeisterin
- Ausblick auf 2025, Erster Stadtrat
- Mitteilungen und Anfragen
- Sachstand Verstärkerverkehre ÖPNV, Herr Heintz

Nichtöffentlicher Teil:

- Mitteilungen und Anfragen

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9) in Verbindung mit §§ 1, 25 Grundsteuergesetz vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) in Verbindung mit § 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 17.05.2022 (Nds. GVBl. S. 304) und §§ 1, 4 und 16 Gewerbesteuerengesetz, in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. I S. 108), hat der Rat der Stadt Wilhelmshaven in seiner Sitzung am 27.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)

§ 1

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer | |
| 1.1. für die land- und fortwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 370 v. H. |
| 1.2. für Grundstücke (Grundsteuer B) | 630 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer | 420 v. H. |

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

§ 3

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Wilhelmshaven, den 27. November 2024
STADT WILHELMSHAVEN

Feist
Oberbürgermeister