

## LESEFASSUNG

### **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9) in Verbindung mit §§ 1, 25 Grundsteuergesetz vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) in Verbindung mit § 7 Niedersächsisches Grundsteuergesetz vom 07.07.2021 (Nds. GVBl. S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 17.05.2022 (Nds. GVBl. S. 304) und §§ 1, 4 und 16 Gewerbesteuerengesetz, in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. I S. 108), hat der Rat der Stadt Wilhelmshaven in seiner Sitzung am 27.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

### **Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Wilhelmshaven (Hebesatzsatzung)**

#### **§ 1**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer   |           |
| 1.1. für die land- und fortwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 370 v. H. |
| 1.2. für Grundstücke (Grundsteuer B)                                 | 630 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer   | 420 v. H. |

#### **§ 2**

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

#### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Wilhelmshaven, den 27. November 2024  
STADT WILHELMSHAVEN

Feist  
Oberbürgermeister